

Договор о совместном использовании спортивной инфраструктуры  
МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №14»

г. Сергиев Посад

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 14», именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице директора Горшковой Ирины Васильевны с одной стороны, Дербенцов Максим Олегович в лице Дербенцова Максима Олеговича, действующего на основании ОГРНИП 319505000044014, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

## 1. Предмет договора

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию спортивной инфраструктуры МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №14» для организации и проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий по художественной гимнастике в целях развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни среди подрастающего поколения, реализации спортивно- оздоровительных проектов, направленных на массовое оздоровление населения по месту жительства.

Организация и проведение учебных и учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий осуществляется в помещениях, принадлежащих Арендодателю согласно Списку помещений, предоставленных в совместное пользование, общей площадью 648 кв. м, расположенных по адресам: Московская область г. Сергиев Посад ул. Куликова д.16 и Спортивный переулок, д.4, совместно используемых Сторонами, находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации;

1.2. Помещения, указанные в [Приложение 1 к настоящему договору](#), предоставляются Арендатором Арендатору на возмездной основе.

График (дни и время) предоставления помещений, указанных в [Приложении 1 к настоящему договору](#), установлен согласно [Приложению N 2 к настоящему договору](#);

1.3. Совместному использованию подлежат площади, спортивное оборудование, технические средства обучения, а также наглядные пособия. Совместно используемые помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности;

1.4. Спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны;

1.5. Должностные инструкции сотрудников Арендатора, работающих на базе Арендодателя, согласовываются с Арендодателем.

## 2. Обязанности сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Арендатору помещения, указанные в [Приложении N 1 к настоящему договору](#) в соответствии с Графиком предоставления помещений, установленных в [Приложении N 2 к настоящему договору](#), правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами, и предоставить Арендатору право совместного пользования спортивным оборудованием и инвентарем, принадлежащим Арендодателю;

2.1.2. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты зданий и помещений, в которых проводятся учебные, учебно-тренировочные занятия и другие физкультурно-спортивные мероприятия Арендатором;

2.1.3. Обеспечить работников Арендатора инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#);

2.1.4. Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок, а также иных помещений, необходимых для осуществления деятельности Арендатора;

2.1.5. Предоставить возможность пользования услугами оборудованного медицинского кабинета и квалифицированного медицинского персонала для оказания первой медицинской помощи (при необходимости).

2.1.6. Провести с тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами Арендатора инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#).

2.1.7. Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#).

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#);

2.2.2. Определить представителя Арендатора, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение занимающимися Арендатора правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#), который должен быть аттестован по технике безопасности;

2.2.3. За два дня до начала занятий предоставить списки тренеров-преподавателей и инструкторов, а также членов физкультурно-спортивного клуба;

2.2.4. За день до начала занятий обеспечить явку всех тренеров-преподавателей и инструкторов и иных ответственных лиц для проведения инструктажа по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#);

2.2.5. Обеспечить проведение ответственными лицами, аттестованными за технику безопасности Арендатора, инструктажа с занимающимися по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#), с заполнением Журнала учета прохождения инструктажа.

2.2.6. Предоставить списки занимающихся с отметкой медицинского работника о допуске к занятиям с указанием срока действия допуска.

2.2.7. Использовать имущество Арендодателя во время посещения помещений, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#) в соответствии с его предназначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.8. Обеспечить при проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения занятий тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами.

2.3. По истечении месяца стороны составляют акт об исполнении договора, в котором фиксируется факт предоставления помещений согласно настоящему договору.

### 3. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

3.1. Арендатор несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в [Приложении N 1 к настоящему договору](#).

3.2. Арендодатель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении Арендатором установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий, и других физкультурно-спортивных мероприятий, а также иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий;

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Все возникающие споры и разногласия Стороны разрешают путем переговоров, а при недостижении согласия, в судебном порядке.

### 4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует до 30.12.2022 года. Пролонгация договора на следующий период оформляется соответствующим приложением к настоящему договору.

Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

4.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 30 дней с момента их изменения.

### 5. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Базовая организация:

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №14»

Почтовый адрес: 141300, Московская обл., г. Сергиев Посад ул. Куликова, д. 16

Юридический адрес: 141300, Московская обл., г. Сергиев Посад ул. Куликова, д. 16

Тел. +7(496) 540-41-46

E-mail: pchelka-14@yandex.ru, [pops\\_e@mail.ru](mailto:pops_e@mail.ru)

Реквизиты: ИНН 5042068190; КПП 504201001  
ФИНУПРАВЛЕНИЕ СПГО (л/с 21000000510,

МБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 14") БИК 004525987

казн/сч 03234643467280004800

единый казн/сч 40102810845370000004

в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Директор:

\_\_\_\_\_ (Горшкова И.В.)

Организация- участник:

ИП Дербенцов Максим Олегович

(полное наименование)

Адрес:

141335, Московская обл., г.Красноармейск,

ул.Свердлова, д. 29, кв. 42,

ИНН 519011860974

ОГРНИП 319505000044014

Банковские реквизиты:

Банк АО «Гинькофф Банк» БИК 044525974 р/с  
40802810500001312342 к/с

30101810145250000974

Директор:

\_\_\_\_\_ (Дербенцов М.О.)

Приложение N 1  
к договору

Список помещений (площадок), предоставленных в пользование

Наименование помещения (площадки)	Адрес местонахождения	Площадь, кв.м	Примечание
ФОК	г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д.16	648	

Приложение N 2  
к договору

График предоставления помещений (площадок)

Наименование помещения	Дни недели	Время
ФОК	Вторник	18.30-20.30
ФОК	Четверг	18.30-20.30
ФОК	Суббота	15.00-18.00

Приложение N 3. Акт об исполнении договора о совместном использовании спортивной инфраструктуры общеобразовательной организации город

Приложение N 3  
к договору о сотрудничестве  
и совместном использовании  
помещений спортивных объектов

АКТ

об исполнении договора «О совместном использовании спортивной инфраструктуры МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №14»

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Город Сергиев Посад

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №14» в лице директора Горшковой Ирины Васильевны, действующего на основании Устава школы, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны, и Дербенцов Максим Олегович в лице Дербенцова Максима Олеговича, действующего на основании ОГРНИП 319505000044014

именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. За период с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Арендодатель на возмездной основе предоставил Арендатору помещения, расположенные по

адресу: \_\_\_\_\_ ,

в количестве \_\_\_\_\_ часов, что соответствует условиям договора о

сотрудничестве и совместном

использовании \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. и

помещений N \_\_\_\_\_

Приложению N 1 к названному договору.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Арендодатель:

Арендатор

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ )

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

подпись Ф.И.О.

подпись Ф.И.О.

М.П.

М.П.